

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2
Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO MÉXICO C.P 77500

FACTURA

A - 48950

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2026-06-24 07:00:56

No. Certificado SAT:

00001000000719545303

Folio (UUID):

15c2a6c4-7b7d-4d32-a746-2c5b04a79480

Fecha de Certificación:

2026-06-24 07:00:58

Exportación:

01 - No aplica

SUCURSAL

Nombre:

WYNDDHAM GARDEN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA
4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO
MÉXICO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE
QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Azueta, Manuel

Check In:

2026-06-22

Check Out:

2026-06-24

Folio:

37749

Habitación:

623

Reservación:

546867

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.00	E48	Unidad de servicio	Habitacion (2)	\$2,356.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$2,356.00 Tasa: 0.16 Importe: \$376.96 Factor: Tasa	\$2,356.00
Subtotal:										\$2,356.00
IVA (0.16):										\$376.96
ISH:										\$117.80
DSA:										\$172.00
Total Comprobante:										\$3,022.76

Importe con letra: TRES MIL VEINTE Y DOS PESOS 76/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Total a Pagar:

\$3,022.76

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

SELLO DIGITAL DEL CFDI

YB1cXMqZcYQv5Mipv31dbcDX0iK8WfXCsFuopmaf6/uwp2/UQyWl/X2l8XBMqiQRXaEF3Tqn4kdoiFhWc770LMzlycrtYeKLxmukC5G+5nSqhYs8V8oZY+ngniVrflDYQyaGcKECpZF4s34SX8tB6/YijAi0DJPBhXoyaovELV2QWRPxtneyYNyzGCrGDLPixYRF0p7R3wXtpACHTuUqKb+bjHwFRV9i6k6Y+CKvycFmoZ12JwZVwAE+WW8kSt7p9oRH1F/TagdNHg700dbZs48PtSn1ojzm/P8hF1B7wLyggbRDXLF4ccSjNWes3oB/LY2uYMXgXAbKbUmKws/0Ag==

SELLO DIGITAL

kZx3zH2MPtNZtPnqvgTQaLAB8m7o0Jwaqhv3C3gZzeJTTrwt0tPjIIRL/KuUnQ/LRsMGt/rbCP0xUjwYQXlc+iKGZwDgDYmx5r3bQS5M+f8odWL478adw866/b7v7bIMwQN5AZHonwAiNj2FZ3QnrtnIM9nXWRVwjayw2Jx3CRI7raumcGWTDZoNwEs0dK97jZB9e+YI2xXqDfgJsk8IyCCUrXrJ7sJyp/+YTIi2T0RSxpqDTIb9ad5cIatF3bbzsvjkm/wFNA7X1iV178mb9x0WgYqrwdbzMwVBtjKfKgmKjinQLV92+at530RSQ/gCUNx5C+8xpIvkza0ScqKhJQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|15c2a6c4-7b7d-4d32-a746-2c5b04a79480|15c2a6c4-7b7d-4d32-a746-2c5b04a79480|2026-06-24T07:00:58|LSO1306189R5||YB1cXMqZcYQv5Mipv31dbcDX0iK8WfXCsFuopmaf6/uwp2/UQyWl/X2l8XBMqiQRXaEF3Tqn4kdoiFhWc770LMzlycrtYeKLxmukC5G+5nSqhYs8V8oZY+ngniVrflDYQyaGcKECpZF4s34SX8tB6/YijAi0DJPBhXoyaovELV2QWRPxtneyYNyzGCrGDLPixYRF0p7R3wXtpACHTuUqKb+bjHwFRV9i6k6Y+CKvycFmoZ12JwZVwAE+WW8kSt7p9oRH1F/TagdNHg700dbZs48PtSn1ojzm/P8hF1B7wLyggbRDXLF4ccSjNWes3oB/LY2uYMXgXAbKbUmKws/0Ag==|00001000000719545303||

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI – VERSION 4.0

LSO1306189R5

Página 1 de 1